



Broj: 1661/2021
Novska, 09.12.2021.

NOVOKOM d.o.o. Novska objavljuje

NATJEČAJ
za davanje u zakup prodajnih mjesta
na gradskoj tržnici u Novskoj u 2022. godini

NOVOKOM d.o.o. Novska - gradska tržnica raspisuje javni natječaj za zakup prodajnih mjesta za razdoblje 01.01.2022. do 31.12.2022. godine za sljedeće vrste robe:

1. Prodajna mjesta za prodaju cvijeća od broja 1 do broja 10
2. Prodajna mjesta za prodaju poljoprivrednih proizvoda:
 - Prodaja voća, povrća, rasade te sličnih poljoprivrednih proizvoda:
od broja 11 do 16, od broja 18 do 24, od broja 26 do 32
od broja 62 do 66
 - Prodaja jaja i mliječnih proizvoda:
od broja 71 do 73 (rashladni uređaj)
od broja 75 do 78 (rashladni uređaj)
 - Prodajno mjesto za prodaju pilića broj 74 (rashladni uređaj)
3. Prodajna mjesta za prodaju odjevnih predmeta i cipela
od broja 33 do 42, od broja 43 do 52
4. Prodajna mjesta za prodaju mješovite robe, tjestenine, čajeva, meda i sl. od broja 53 do 56
5. Prodajna mjesta za prodaju umjetnog cvijeća, svijeća, alata, kože i slično
od broja 57 do 61, od broja 67 do 70

Uvjeti natječaja:

1. Natjecati se mogu pravne i fizičke osobe nositelji obrta ili društva uz prilog:
 - a. rješenja o obavljanju djelatnosti (preslika),
 - b. rješenje o upisu u upisnik poljoprivrednog gospodarstva (preslika),
 - c. Rješenje Ministarstva poljoprivrede o upisu u upisnik trgovaca voćem i povrćem,
 - d. uplatnice o jamčevini u iznosu jednog mjesečnog zakupa prodajnog mjesta za kojeg se nadmeće, koju treba uplatiti na račun Novokom-a IBAN: HR8023400091100042227, poziv na broj: 1204-2-OIB
2. Prednost će imati ponuditelj:
 - a. osobe koje su u prethodnom razdoblju imale sklopljen ugovor o zakupu za prodajno mjesto za cijelu godinu, pod uvjetom da prihvaćaju najveću ponudenu cijenu
 - b. osobe koje ponude viši iznos mjesečne naknade za korištenje prodajnog mjesta
 - c. čija je ponuda prva zaprimljena na urudžbeni zapisnik
 - d. osobe predviđene čl. 132. Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji (N.N. 121/17, 98/19, 84/21) dužne su priložiti original ili ovjerenu presliku potvrde Ministarstva obrane RH, odnosno Ministarstva unutarnjih poslova ili drugi jednako vrijedni dokument

NOVOKOM
d.o.o. za komunalno gospodarstvo
NOVSKA, Potočna ulica 25
OIB: 29659371749



3. Osobe koje imaju dugovanja za tržna mjesta nemaju pravo sudjelovati na natječaju.
4. Pisana ponuda mora sadržavati sljedeće:
 - a. ispunjen obrazac ponude
 - b. prilozi iz točke 1. i 2. d.
5. Jedna osoba može licitirati najviše tri prodajna mjesta.
6. Ponude koju budu dostavljene nakon isteka roka ili budu nepotpune, neće se razmatrati.
7. Zakup prodajnog mjesta po ugovoru teče od 01. 01. 2022. do 31. 12. 2022. godine.
8. Zakupljeno mjesto ne može se davati u podzakup.
9. Ponude na Javni natječaj dostavljaju se poštom ili predaju neposredno u Novokom d.o.o., u zatvorenoj omotnici: s naznakom "NATJEČAJ ZA ZAKUP PRODAJNIH MJESTA – NE OTVARAJ", na adresu Novokom d.o.o., Potočna ulica 25, 44330 Novska.
10. Odabrani ponuditelj dužan je u roku od 15 dana od dana objave odluke direktora o odabranim zakupcima potpisati ugovor, a ukoliko nije uspio na natječaju ima pravo na povrat jamčevine u roku 8 dana od dana objave odluke.
11. Ponuditelj koji odustane od prodajnog mjesta gubi pravo na povrat jamčevine.
12. Na izlicitiranu cijenu zakupac plaća PDV.
13. Ponude dostaviti do 20.12.2021. godine do 14,00 sati.
Otvaranje ponuda biti će 21.12.2021. godine bez nazočnosti ponuditelja.
14. Ovaj Javni natječaj biti će objavljen na službenoj internet stranici Novokom d.o.o. www.novokom-novska.hr kao i na oglasnoj ploči gradske tržnice na adresi Radnička 2, Novska.

POČETNE CIJENE PRODAJNIH MJESTA ZA JAVNI NATJEČAJ ZA ZAKUP PRODAJNIH MJESTA NA GRADSKOJ TRŽNICI NOVSKA ZA 2022.GODINU

Od broja 1 do broja 10	250,00 kn/mjesečno
Od broja 11 do broja 15	170,00 kn/mjesečno
Od broja 18 do broja 23	170,00 kn/mjesečno
Od broja 26 do broja 31	170,00 kn/mjesečno
Brojevi 16,24 i 32	200,00 kn/mjesečno
Od broja 33 do broja 41	250,00 kn/mjesečno
Od broja 43 do broja 51	250,00 kn/mjesečno
Brojevi 42, 52, 61 i 70	340,00 kn/mjesečno
Od broja 53 do broja 60	250,00 kn/mjesečno
Od broja 62 do broja 69	250,00 kn/mjesečno
Brojevi 71, 74 i 78	300,00 kn/mjesečno
Brojevi 72 i 73	150,00 kn/mjesečno
Brojevi 75,76 i 77	100,00 kn/mjesečno

U cijene nije uračunat PDV.

NOVOKOM
d.o.o. za komunalno gospodarstvo
NOVSKA, Potočna ulica 25
OIB: 29659371749



OBRAZAC PONUDE

za Javni natječaj za zakup tržnih mjesta na gradskoj tržnici Novska za 2022.godinu

1. IME I PREZIME, NAZIV PONUDITELJA, ADRESA I KONTAKT (mobitel, e-mail):

2. OIB PONUDITELJA:

3. BROJ TEKUĆEG ILI ŽIRO-RAČUNA, NAZIV BANKE ZA POVRAT JAMČEVINE

4. OZNAKA PRODAJNOG MJESTA I PONUĐENA CIJENA U KUNAMA (bez PDV-a):

PRODAJNO MJESTO BR: _____ CIJENA _____ kn.

PRODAJNO MJESTO BR: _____ CIJENA _____ kn.

PRODAJNO MJESTO BR: _____ CIJENA _____ kn.

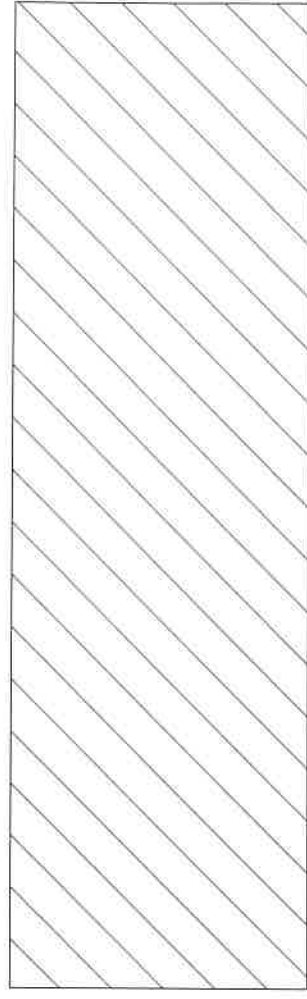
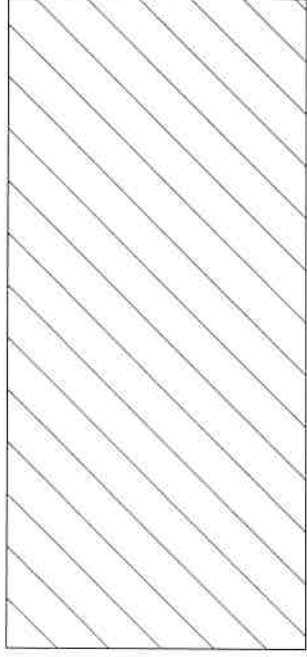
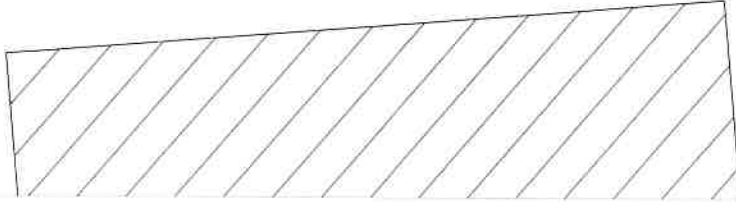
5. UZ PONUDU PRILAŽEM PRESLIKE(zaokružiti):

- a. Rješenje o obavljanju djelatnosti, obrtnica
- b. Rješenje o upisniku u upisnik poljoprivrednih gospodarstava
- c. Rješenje o upisniku trgovaca voćem i povrćem
- d. Dokaz o uplaćenju jamčevini
- e. Ostalo _____

M.P.

POTPIS ODGOVORNE OSOBE PONUDITELJA

GRADSKA TRŽNICA NOVSKA



1 2 3 4 5

33 34 35 36 37 38 39 40 41 42

6 7 8 9 10

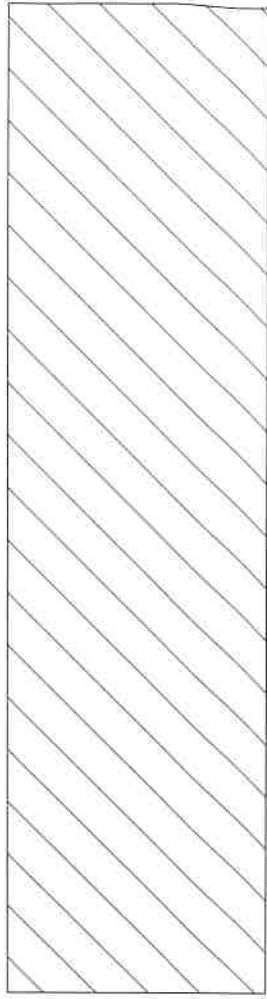
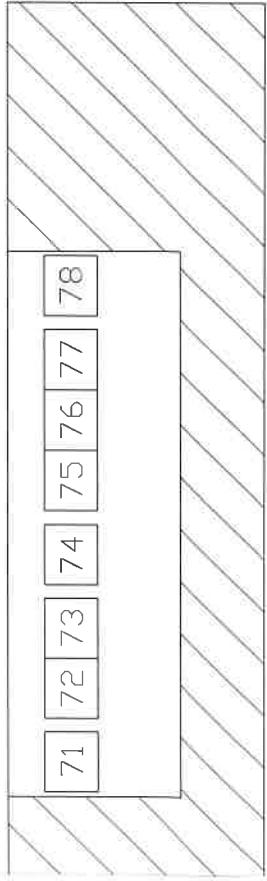
43 44 45 46 47 48 49 50 51 52

11 12 13 14 15 16
18 19 20 21 22 23 24

53 54 55 56 57 58 59 60 61

26 27 28 29 30 31 32

62 63 64 65 66 67 68 69 70



71 72 73 74 75 76 77 78