



NOVOKOM d.o.o. za komunalno gospodarstvo
Novska, Potočna ulica 25

IZVJEŠĆE O POSLOVANJU
NOVOKOM d.o.o. ZA 2018. GODINU

Novska, lipanj 2019.

Sadržaj:

1.	IZVJEŠĆE DIREKTORA O POSLOVANJU ZA 2018. GODINU	3
1.1.	Održavanje javnih površina i groblja	
1.1.1.	Održavanje javnih površina	5
1.1.2.	Tržnica	7
1.1.3.	Groblja	8
1.2.	Gospodarenje otpadom i dimnjačarski poslovi	
1.2.1.	Gospodarenje otpadom	12
1.2.2.	Dimnjačarski poslovi	14
1.3.	Održavanje i građenje objekata	
1.3.1.	Održavanje nerazvrstanih cesta	15
1.3.2.	Zimska služba	15
1.3.3.	Održavanje javne rasvjete	16
1.3.4.	Ostali građevinski poslovi	16
1.4.	Upravljanje objektima	17
2.	FINANCIJSKO IZVJEŠĆE	20
2.1.	Bilanca	25
2.2.	Bilješke uz bilancu	28
2.3.	Računi dobiti i gubitka	37

1. IZVJEŠĆE DIREKTORA O POSLOVANJU ZA 2018. GODINU

Tvrtka Novokom d.o.o. u izvještajnom razdoblju započela je sa svojim preustrojem, te uklanjanju uočenih problema i nelogičnosti u funkcioniranju tvrtke. Cilj je bio osiguravanje adekvatnog prostora za rad i razvoj tvrtke, doregistracija za nove poslove, modernizacija radnih vozila i strojeva, te povećanje plaća zaposlenicima kao i poštivanje zakonom propisanih okvira.

Da bi se omogućio razvoj tvrtke i njeno kvalitetnije poslovanje bilo je nužno osigurati adekvatan prostor. Rješenje ovog dugogodišnjeg problema naziralo se u prostoru bivše tvrtke Motoremont koje je Grad Novska dobio u svoje vlasništvo sredinom 2017. godine sukladno Zakonu o nasljeđivanju („Narodne novine“ broj: 48/03, 163/03, 35/05, 127/13, 33/15 i 14/19).

Početak 2018. godine između Grada Novske i Novokom d.o.o. potpisan je Ugovor o zakupu ovog poslovnog prostora, a nakon uređenja i privođenja namjeni sredinom ožujka 2018. godine tvrtka Novokom d.o.o. započela je s radom na novoj adresi u Potočnoj ulici. Danas ovi prostori zadovoljavaju sve potrebe tvrtke.

Nakon preseljenja i osiguravanja adekvatnog prostora nužno je bilo izvršiti unutarnju reorganizaciju tvrtke, tako je izmjenama Pravilnika o unutarnjoj organizaciji i načinu rada ustrojeno od postojećih tri (komunalni servisi, održavanje i građenje objekata, opći i računovodstveni poslovi), pet odjela i to:

1. Opći i računovodstveni poslovi,
2. Održavanje javnih površina i groblja (čistoća javnih površina, tržnica, groblja, mehaničko-bravarski poslovi),
3. Gospodarenje otpadom i dimnjačarski poslovi (komunalni otpad, reciklažno dvorište, sortiranje otpada i dimnjačarski poslovi),
4. Održavanje i građenje objekata (održavanje nerazvrstanih cesta, zimska služba, javna rasvjeta i dr.),
5. Upravljanje objektima (poslovi upravljanja i održavanja javnih i stambenih zgrada).

Obzirom da je dio zaposlenika radio poslove koji im nisu bili u opisu radnog mjesta (od pogrebnih poslova do održavanja javnih površina ili gospodarenja otpadom po „kazni“), temeljem ovog novog ustroja odjela svi su dobili nove ugovore s opisom poslova koje su dužni obavljati, te određenim korekcijama u koeficijentima za obračun plaće. Korekcije koeficijenta odnosile su se za pojedina radna mjesta, a ponajprije kod zaposlenika na gospodarenju otpadom i pogrebnim poslovima. Isto tako s većinom zaposlenika koji su dugo godina bili zaposleni na određeno sklopljeni su ugovori na neodređeno vrijeme.

Doregistracijom, Novokom d.o.o. preuzeo je poslove održavanja javne rasvjete te poslove stambenih servisa za stambene zgrade na području Grada Novske, a rezultat toga je povećanje prihoda i potreba za novim zapošljavanjem.

Tako je u izvještajnom razdoblju zbog doregistracije i povećanja obima poslova zaposleno 11 osoba različite stručne spreme i znanja, te je na dan 31. prosinca 2018. godine tvrtka zapošljavala 60 radnika.

Povećanjem obima poslova i doregistracijom kao i korekcijom cijena usluga stvoreni su prihodi koji su omogućili da se od mjeseca prosinca 2018. godine plaće zaposlenika povećaju za 15% te vrate ukinuta materijala prava.

Jedna od problema tvrtke bio je svakako starost vozila i motornih strojeva (kosilice, trimera i dr.) koja su zbog kvarova bila nesigurni te stvarali velike troškove u održavanju, tako je u izvještajnom razdoblju putem leasinga kupljena kombinirka i kamion s platformom radne visine do 12 metara, te nekoliko trimera, motornih pila i puhalnika.

Izuzetna pažnja poklanjala se zaštiti na radu, vodeći računa o prevenciji rizika te osposobljavanju, organizaciji i sredstvima.

Ustrojen je Odbora zaštite na radu, imenovan povjerenik radnika zaštite na radu, te stručnjak zaštite na radu. Imenovana je radna skupina za izradu revizije procjene rizika opasnosti radnih mjesta u tvrtki Novokom d.o.o. sukladno Zakonu o zaštiti na radu („Narodne novine“ broj 71/14, 118/14, 154/14, 94/18 i 96/18).

Obavljen je pregled i ispitivanja sredstava rada u uporabi, samim time i radne opreme (strojevi i uređaji, postrojenja, sredstva za prijenos i prijevoz tereta). Danas se odabir osobne zaštitne opreme obavlja se na osnovu rizika za određeno radno mjesto, a izabrana osobna zaštitna oprema mora osigurati najveću moguću razinu zaštite radnika uz uvjet da omogućava normalno odvijanje radnih aktivnosti te da je udobna radniku.

Izvršena su osposobljavanja radnika za rad na siguran način, te je jedna osoba položila za stručnjaka zaštite na radu pri Ministarstvu rada i mirovinskog sustava.

Tijekom protekle godine tvrtka Novokom d.o.o. ostvario je u 2018. godini prihod od 10.791.872 kn i rashode od 10.564.108 kn te je poslovao pozitivno i ostvario dobit u iznosu od 227.764 kn.



1.1. ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA I GROBLJA

1.1.1. Održavanje javnih površina

Ovaj program se izvodi temeljem ugovora o održavanju javnih površina potpisanim između Grada Novska i naše tvrtke.

Ukupna realizacija u ovoj djelatnosti u 2018. godini iznosi 1.984.372,91 kn bez PDV-a, a realizirane su na sljedećim aktivnostima:

RADOVI NA JAVNIM POVRŠINAMA U GRADU NOVSKA U 2018 GODINI

ST.	OPIS	JM	UKUPNA KOLIČINA	IZNOS	
1,2	Strojno čišćenje ulica i pješačkih staza	m ²	2.263.372	372.456,30	kn
3	Strojna košnja zelenih površina	m ²	809.112	175.690,86	kn
4	Strojno ili ručno čišć. zel.površina grabljanjem	m ²	259.055	33.677,15	kn
5	Priprema zemljišta, nabava i sadnja proljetnica	m ²	195	23.829,00	kn
6	Njega proljetnica	m ²	537	2.293,65	kn
7	Priprema zemljišta nabava i sadnja ljetnica	m ²	293	27.542,00	kn
8	Njega ljetnica	m ²	2.860	12.064,00	kn
11	Sadnja ruža	kom	0	0,00	kn
14	Orezivanje živice	m ²	3.855	29.174,00	kn
18	Orezivanje krošnje drveća	kom	20	1.080,00	kn
19	Uklanjanje suhog i bolesnog drveća			0,00	
	- debla promjera do 20 cm	kom	26	2.687,80	kn
	- debla promjera do 40 cm	kom	29	18.476,40	kn
	- debla promjera do 100 cm	kom	10	9.525,00	kn
20	Rušenje drveća u posebnim uvjetima	kom	10	18.756,20	kn
21	Sađenje novog drveća	kom	210	23.205,00	kn
22	Struganje korova sa staza i rubova	m ²	4.456	5.570,00	kn
23	Uništavanje korova herbicidima	m ²	43.901	11.407,25	kn
24	Košenje uz bankine	m ²	1.732.351	581.555,55	kn
25	Krčenje šiblja, palenje ili odvoz	m ²	63.920	57.966,00	kn
26	Čišćenje slivnika	kom	732	8.532,00	kn
27	Čišćenje fontana			0,00	
	- mala fontana OGRC	kom	13	5.180,00	kn
	- velika fontana	kom	4	3.000,00	kn
30	Ručna košnja zelenih površina	m ²	421.102	226.986,05	kn
31	Zalijevanje cvijeća proljetnica, ljetnica	m ²	1.560	2.652,00	kn
32	Priprema zemljišta i sjetva trave	m ²	0	0,00	kn
33	Sakupljanje otpada sa zelenih i dr. površ. u gradu, pražnjenje koševa i sl.	sat	1.617	90.499,50	kn

34	Kićenje grada prigodom blagdana	sat	493	30.651,00	kn
35	Prijevoz i upotreba drvenog štanda	kom	82	10.060,00	kn
36	Rad platforme za različite potrebe	sat	44	9.640,00	kn
37	Prijevoz za različite potrebe, kamion sa kranom	sat	71	43.643,20	kn
38	Montaža i demontaža bine sa krovnom konstruk.	kom	8	38.400,80	kn
39	Razni nepredviđeni radovi po zahtjevu grada				
	- NKV radnik	sat	0	0,00	kn
	- KV radnik	sat	1.853	108.172,20	kn
	- VKV radnik	sat	0	0,00	kn
				UKUPNO	1.984.372,91 kn
				PDV 25 %	496.093,23 kn
				SVEUKUPNO	2.480.466,14 kn

1.1.2. Tržnica

Gradska tržnica predstavlja zatvoreni prostor veličine 1.292,00 m², otvoreni prostor veličine 985,00 m², te poslovni objekti ukupne površine 207,00 m². Od mjeseca listopada 2017. godine u upotrebi je i novouređeni zatvoreni prostor veličine 60,00 m² za prodaju jaja i mliječnih proizvoda po sanitarnim uvjetima.

Poslovni prostor se sastoji od:

- prostora za tržne inspektore i tržničara,
- skladišta,
- sanitarnog čvora,
- prostorije za prodaju mliječnih proizvoda.

Upravljanje ovim prostorom definirano je ugovorom o korištenju i upravljanju gradskom tržnicom između Grada Novske i tvrtke Novokom d.o.o.

Život i rad na gradskoj tržnici definiran je tržnim redom.

Na ukupnom prostoru egzistira 82 prodajnih mjesta od kojih 36 ima godišnji ugovor sa iz licitiranom cijenom.

Ostali kupci plaćaju dnevnu cijenu određenu službenim cjenikom.

ZAKUP PRODAJNIH MJESTA NA GRADSKOJ TRŽNICI NOVSKA ZA 2018. godinu

RED BR	PONUĐITELJ	BROJ MJESTA
1.	O.P.G. Tomislav Mesić, Kutina	1, 2
2.	O.P.G. Jurić Mara, Kutina	3, 4
3.	K.T.R. Kroplet, Lipik	5
4.	O.P.G. Tomić Marija, Banova Jaruga	6
5.	O.P.G. Madunić Vesna, Husain	7
6.	O.P.G. Pavičić Zdenko, Grubišno Polje	8
7.	O.P.G. Barišić Tadija, Crno Selo 9	9
8.	O.P.G. Džanija Mile, Lađevac	10
9.	O.P.G. Žutina Zlata, Garešnica	11
10.	O.P.G. Adžaić Milorad, Kutina	12
11.	O.P.G. Boris Horvat, Veliki Zdenci 178	13, 14
12.	O.P.G. Krmpotić Ivan, Jazavica	15, 31
13.	O.P.G. Ivo Jurić, Kutina	16, 62
14.	O.P.G. Ivan Čajsa, Kapelica	18
15.	O.P.G. Tomić Vena, Kutina	21, 22
16.	O.P.G. Anić Željko, Lađevac	24
17.	O.P.G. Pizerak Ljubica, Kapelica	26
18.	O.P.G. Madunić Marijan, B. Jaruga	27, 28
19.	O.P.G. Plažanin Jadranka, Sirač	30
20.	O.P.G. Krmpotić Ivan, Jazavica	31
21.	O.P.G. Potkolabović Nada, Jazavica	32
22.	Trgovina IVANA, Nova Gradiška	33, 34, 35
23.	RED STAR PRODUKCIJA, B. Jaruga	38
24.	T.O. DANIJEL, Kutina	42, 52
25.	A.M.V obrt za trgovinu v. Ivica Domin	43, 45, 53
26.	T.O. GUŠEVAC, Bjelovar	49, 59

27.	TRAVAR M.B., Bjelovar	55
28.	C.T.O. LANTANA, B. Jaruga	61
29.	T.O. ZIG, Kutina	70
30.	O.P.G. Rajković Ruža, Kutina	72, 73
31.	U.T.O. Juriflor, Kutina	75, 76
32.	U.C.O. MARELE, vl.Krešimir Ciprijanović	77, 78
33.	O.P.G.Irić Željko, Govede polje	82
34.	O.P.G.GALOVIĆ, Slavonski Kobaš	84
35.	NANA-KOR d.o.o. Kutina	88
36.	O.P.G. Potkolabović Pavica, Novska	23

1.1.3. Groblja

Upravljanje grobljima na području grada Novske provodi se na temelju

- Zakona o grobljima („Narodne novine“ broj 19/98, 50/12 i 89/17)
- Pravilnika o grobljima („Narodne novine“ broj 99/02)
- Odluke o upravljanju grobljima na području grada Novske („Službeni vjesnik“ 12/1998)
- Pravilnik o vođenju grobnog očevidnika i registra umrlih osoba („Narodne novine“ broj 143/98)
- Zakon o pogrebničkoj djelatnosti („Narodne novine“ broj 36/15)

Ova djelatnost podrazumijeva preuzimanje, opremanje, prijevoz umrle osobe do mjesta ukopa, ukop, te održavanje prostora groblja i pripadajućih objekata.

Na području grada Novska upravljamo sa šesnaest groblja ukupne površine cca 84.000 m² i 5.914 grobna mjesta.

Tijekom 2018. godine obavili smo 184 ukopa, od toga na gradskom groblju Novska 96, a na mjesnim grobljima 88. Od navedenog broja ukopa u 168 slučaju tražena je kompletna usluga (prijevoz, pogrebna oprema, ukop i pratnja) što predstavlja 91,3%.

Na gradskom groblju izvršena je jedna ekshumacija.

U predmetnom razdoblju imali smo 12 intervencija u raznim nesretnim slučajevima na području djelovanja (grad Novska, općina Lipovljani i Jasenovac).

Pogrebne usluge obavljamo prema cjeniku odobrenom od nadležnog tijela sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu.

Godišnja naknada za održavanje grobnog mjesta plaća se u dvanaest jednakih obroka temeljem ispostavljenih faktura.

Održavanje gradskih groblja temelji se isključivo na visini prikupljenih sredstava iz godišnje naknade za održavanje groblja.

Početkom 2004. godine uvedena je naknada za održavanje grobnih mjesta za područna groblja u iznosu od 89,80 kn (bez PDV-a) ili 112,25kn (s PDV-om). Naknada za održavanje grobnih mjesta na gradskom groblju iznosi 94,40 kn (bez PDV-a) ili 118,00 kn (s PDV-om). Sva uplaćena sredstva na pojedinim grobljima tijekom naredne godine vraćamo kroz održavanje istoga. Dakle, koliko sredstava naplatimo s naslova održavanja groblja ista sredstva kroz održavanje ulažemo na predmetno groblje.

Detaljni podaci o grobnim mjestima za gradska groblja dati su u sljedećim priložima:

- ukopi na gradskim grobljima u 2018. godini
- struktura grobnih mjesta
- izvršeni radovi tijekom 2018. godine na gradskim grobljima

UKOPI U 2018. GODINI NA GROBLJU NOVSKA
I MJESNIM GROBLJIMA

RB	GROBLJE	SAHRANE	EKSHUMACIJE	INTERVENCIJE
1	NOVSKA	96	1	12
2	BROČICE	15		
3	ST.GRABOVAC	7		
4	PAKLENICA	2		
5	VOĆARICA	2	1	
6	JAZAVICA	8		
7	GORNJI RAJIĆ	6		
8	DONJI RAJIĆ	8		
9	BOROVAC	5		
10	BRESTAČA	5		
11	N. SUBOCKA	10		
12	ST. SUBOCKA	10		
13	SIGETAC	2		
14	PLESMO	0		
15	KOZARICE	6		
16	PAKLENICA KAT.	1		
17	RAJČIĆI	1		
UKUPNO		184	1	12

PREGLED GROBNIH MJESTA ZA GRAD NOVSKU I PRIGRADSKA NASELJA
ZA 2018. GODINU

GROBLJE	VELIČINA GROBNIH MJESTA			UKUPNO GROBNIH MJESTA	GR.MJEST POZNATIH VLASNIKA	G.MJESTA NEPOZNAT VLASNIKA	VLASNICI %	ZADUŽENJE ZA 2018.GODINU	NAPLAĆENA GROBNA NAKNADA U 2018.G.
	JEDNO MJESTO	DUPLO MJESTO	ZA 3 OSOBE						
BRESTAČA	65	182	8	1	224	32	87,50%	41.192,74 kn	41.045,89 kn
N.SUBOCKA	156	193	11	1	266	95	73,68%	48.665,91 kn	48.210,13 kn
ST.SUBOCKA	229	85	1	0	230	85	73,02%	34.383,23 kn	34.222,73 kn
KOZARICE	140	154	13	5	177	135	56,73%	34.038,79 kn	34.742,19 kn
PLESMO	76	40	2	0	72	46	61,02%	12.123,01 kn	11.414,34 kn
SIGETAC	63	60	0	0	72	51	58,54%	12.496,95 kn	12.383,64 kn
BROČICE	49	85	0	0	130	4	97,01%	21.475,38 kn	21.728,53 kn
S.GRABOVAC	46	89	14	1	136	14	90,67%	27.738,11 kn	27.264,11 kn
VOČARICA	32	46	4	0	62	20	75,61%	11.851,09 kn	11.533,03 kn
JZAVICA	136	194	15	5	261	89	74,57%	48.563,18 kn	50.086,45 kn
GORNJI RAJIĆ	119	126	5	1	169	82	67,33%	27.256,43 kn	28.405,19 kn
BOROVAC	193	104	6	2	152	153	49,84%	25.816,81 kn	26.273,33 kn
DONJI RAJIĆ	193	175	18	3	156	233	40,10%	21.779,49 kn	27.201,34 kn
PAKLENICA	55	66	20	2	60	83	41,96%	12.347,10 kn	12.019,74 kn
PAKLENICA KAT.	5	1	0	0	6	0	100,00%	449,01 kn	430,26 kn
UKUPNO SELA				3295					
NOVSKA	1202	1344	66	7	2133	486	81,44%	384.789,49 kn	394.926,35 kn
SVEUKUPNO (u cijene je uračunat PDV)								764.966,72 kn	781.887,25 kn

5914

RADOVI NA GROBLJU NOVSKA I MJESNIM GROBLJIMA U 2018. GODINI

RB	MJESNO GROBLJE	RUČNA KOŠNJA AKTIVNIH POVRŠINA	KOŠNJA SLOBODNIH POVRŠINA TARUPOM	ODRŽAVANJE OBJEKATA I OGRADE	SADNJA I OREZIVANJE BILJA	ODRŽAVANJE I PRILAZNI PUTEVA	ODVOZ OTPADA	GRAĐEVIN. RADOVI	REŽIJSKI TROŠKOVI	UKUPNO
1	BOROVAC	31.500,00 kn	1.200,00	2.000,00	1.500,00	2.000,00	4.329,72			42.529,72 kn
2	D. RAJIĆ	26.950,00 kn	960,00			1.500,00	4.329,72			33.739,72 kn
3	RAJIĆ	15.050,00 kn	6.000,00	2.500,00		1.500,00	4.329,72			29.379,72 kn
4	JZAVICA-ROŽD.	31.500,00 kn	6.750,00	1.500,00			2.886,48			42.636,48 kn
5	VOČARICA	14.700,00 kn	0,00			1.000,00	2.886,48			18.586,48 kn
6	PAKLENICA KAT.	3.000,00 kn	3.600,00				962,16			7.562,16 kn
6	PAKLENICA	10.350,00 kn	0,00			2.500,00	1.924,32			14.774,32 kn
7	ST. GRABOVAC	10.000,00 kn	4.200,00		1.000,00		2.886,48			18.086,48 kn
8	BROČICE	9.500,00 kn	2.955,00	1.500,00			2.565,76			16.520,76 kn
9	BRESTAČA	20.000,00 kn	6.750,00				3.207,20			29.957,20 kn
10	KOZARICE	14.000,00 kn	3.600,00				3.207,20			20.807,20 kn
11	N. SUBOCKA	14.000,00 kn	6.300,00	1.000,00			3.207,20			24.507,20 kn
12	ST.SUBOCKA	14.000,00 kn	6.660,00	1.000,00			2.245,04			23.905,04 kn
13	SIGETAC	3.850,00 kn	480,00		500,00	2.000,00	2.245,04			9.075,04 kn
14	PLESMO	4.200,00 kn	1.440,00				2.245,04			7.885,04 kn
UKUPNO MJESNA GROBLJA										339.952,56
15	NOVSKA	224.000,00 kn	13.020,00	1.450,00	5.500,00	5.500,00	11.545,92	3.500,00	14.500,00	279.015,92 kn
NADOGRADNJA I ODRŽAVANJE PROGRAMSKOG PAKETA										
SVEUKUPNA VRJEDNOST OBAVLJENIH POSLOVA										
651.151,284										

U cijene nije uračunat PDV

1.2. GOSPODARENJE OTPADOM I DIMNJAČARSKI POSLOVI

1.2.1. Gospodarenje otpadom

U ovom poglavlju ću kratko pojasniti na koji način smo u 2018. godini sakupljali, odvozili i zbrinjavali komunalni otpad, te odvojeno sakupljali papir i plastiku na području grada Novske.

U evidenciji imamo 4.094 korisnika te je on promjenjiv obzirom da dnevne objave ili prijave korisnika.

Bitno je na početku istaknuti da je gospodarenje otpadom na području grada Novska usklađeno je sa odredbama Zakona o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13, 73/17 i 14/19) i drugim podzakonskim aktima.

Tvrtka Novokom d.o.o. posjeduje dva specijalna vozila za skupljanje, odvoz i zbrinjavanje otpada. Obzirom da nam je jedan kamion dostatan za prikupljanje miješanog komunalnog otpada s područja našeg grada, drugi koristimo za prikupljanje selektiranog otpada.

Prilikom prikupljanja selektiranog otpada prvi puni tjedan u mjesecu skupljamo papir (plava kanta), a drugi tjedan plastiku (žuta kanta). Nakon prikupljanja, plasman papirne sirovine nije upitan i ima svoje tržište dok u plastičnoj sirovini ima dosta ne uvjetnog otpada koji iziskuje dodatni angažman djelatnika u razdvajanju što nam radi dodatne troškove. Zbog neprimjerenih uvjeta u kojima se bavimo ovom djelatnošću treba naglasiti da se troškovi znatno povećavaju u odnosu na prethodnu godinu jer se tržište selektiranog otpada promijenilo te su cijene zbrinjavanja porasle za više od 70 %, dok su cijene otkupa papirnog otpada niže za oko 20%.

Od 2016. godine moguće je elektronski pratiti dinamiku odvoza komunalnog otpada što će uvelike olakšati u prigodi korekcije cijene odvoza komunalnog otpada.

Prikupljeni komunalni otpad odlaže se na gradsku deponiju Kurjakana koja nakon završenih radova na njenoj sanaciji u ovom trenutku usklađena s važećom zakonskom i podzakonskom regulativom.

Ukupna sakupljena količina miješanog komunalnog otpada u 2018. godini je bila 2917,54 t, od toga 2415,6 t od strane Novokom d.o.o, te 501,94 t od dovoza Hrvatske Kostajnice, Dubice i Lipovljana koji na odlagalište odlažu miješani komunalni otpad od lipnja 2018.godine.

Reciklažno dvorište Kurjakana započelo je sa radom u lipnju 2018.godine, te je od tada do kraja godine prikupljeno sljedeće:

VRSTA OTPADA	SAKUPLJENA KOLIČINA	JEDINICA MJERE	OBRADA ILI ZBRINJAVANJE
STAKLENA AMBALAŽA	6,78	tona	UNIJA NOVA
OTPADNE GUME	4,99	tona	CEZAR ZAGREB
EE OTPAD	1,44	tona	FLORA VTC

Deratizaciju i dezinfekciju dva puta godišnje obavlja Škarda sanitarna zaštita d.o.o. iz Čazme.

O odloženom otpadu vodi se očevidnik na obrascu ONTO po mjesečno zaprimljenim količinama i otpadu od drugih tvrtki koje ovdje odlažu komunalni otpad. Prijavljena količina komunalnog otpada odloženog u 2018. godini se nalazi u Registru onečišćavanja okoliša Hrvatske agencije za okoliš i prirodu.

Na odlagalište se ne odlaže tehnološki otpad već samo komunalni, a zaprimljen je od Hrvatskih autocesta d.o.o. Okučani i Kutina, „Korina proizvodnja Novska“ d.o.o. i „Ekomi“ d.o.o iz Lipovljana.

Na području grada Novske za sakupljanje otpada koristi se 3.624 posude od 120 l, 84 posuda od 240 l za domaćinstva i 56 kontejnera zapremine 1100 l za domaćinstva i poslovne subjekte, te 64 posuda

od 120 l i 84 posuda od 240 l za gospodarske subjekte. Obrti zadužuju 47 posuda volumena 120 l i 59 posuda 240 l. Putem 27 kompletnih zelenih otoka s 75 kontejnera, kao i 22 kontejnera za kartonsku ambalažu postavljenih na lokacijama grada Novske sakuplja se korisni otpad.

Lokacije zelenih otoka:

1.	Novska	D.Cesarića (križanje sa ulicom K.Tonkovića)
2.	Novska	Zagrebača
3.	Novska	Bukovačka (kod dječjeg igrališta)
4.	Novska	Bukovačka (iza Ine)
5.	Novska	Đure Szabe
6.	Novska	Trg L.I.Oriovčanina
7.	Novska	Radnička (iza Konzuma)
8.	Novska	Uklade (Posavska 1)
9.	Novska	Trg N.Š.Zrinski
10.	Novska	T.Ujevića (kod srednje škole)
11.	Novska	A.Knoppa (kod osnovne škole)
12.	Novska	Kolodvorska (želj.kolodvor)
13.	Novska	Osječka (kod mlina)
14.	Novska	K.Tomislava (kod nadvožnjaka)
15.	Bročice	kod igrališta
16.	Bročice	Domobranska
17.	St. Grabovac	pokraj potoka
18.	Paklenica	kod doma
19.	Voćarica	kod doma
20.	Jazavica	kod Crkve sv.Roka
21.	Roždanik	kod doma
22.	Rajić	kod doma
23.	Borovac	kod doma
24.	Brestača	Radnička ulica
25.	N. Subocka	kod vatrogasnog doma
26.	Kozarice	kod doma
27.	Sigetac	kod doma

PREGLED PRIKUPLJENOG OTPADA U 2018. GODINI

VRSTA OTPADA	SAKUPLJENA KOLIČINA	JEDINICA MJERE	OBRADA ILI ZBRINJAVANJE
MJEŠANI KOMUNALNI OTPAD	2.822	tona	NOVOKOM NOVSKA
PAPIR I KARTON	92.820	tona	CEZAR ZAGREB
AMALAŽNI PAPIR/KARTON	55.460	tona	CEZAR ZAGREB
PLASTIČNA FOLIJA	3.360	tona	CEZAR ZAGREB

PLASTIKA	44.740	tona	CEZAR ZAGREB
EE OTPAD	1.440	kg	FLORA VTC
GUME	1.410	kg	CEZAR ZAGREB
STAKLO	6.780	kg	UNIJA NOVA

1.2.2. Dimnjačarski poslovi

Rad dimnjačarske službe uređuju:

1. Zakon o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10),
2. Odluka o organiziranju i obavljanju dimnjačarskih poslova.

Prema odlukama utvrđuje se organizacija i obavljanje dimnjačarskih poslova, njihova kontrola i čišćenje, način obavljanja dimnjačarskih poslova, naknada, te nadzor nad obavljanjem dimnjačarskih poslova na području grada.

Dimnjačarska služba u sastavu tvrtke Novokom d.o.o. djeluje petnaest godina, a djeluje na području grada Novske sa pripadajućim naseljima. Zaposlena su dva dimnjačara. Služba raspolaže s jednim kombi vozilom tako da svu opremu mogu imati uz sebe prilikom odlaska na teren. Tijekom sezone čišćenja dimnjačari vrše obilazak cjelokupnog područja grada Novske.

Pored redovnog čišćenja, ovlaštene dimnjačari interveniraju i po pozivu naših sugrađana u slučajevima pregleda dimovodnih kanala, izdavanja dimnjačarski nalaza, nepredviđenih intervencija i slično.

U razdoblju od 01. siječnja do 31. prosinca 2018. godine napravljen je slijedeći obim poslova:

- pregled i čišćenje dimnjaka u stambenim objektima	836 kom
- pregled i čišćenje dimnjaka u poslovnim objektima	23 kom
- pregled i kontrola dimnjaka bez čišćenja	430 kom
- atest dimnjaka za stambene objekte	33 kom
- atest dimnjaka za poslovne objekte	28 kom
- očišćeno sabirača dimnjaka	201 kom
- kontrola povrata dimnih plinova	14 kom
- ispaljivanje dimnjaka i drugi radovi	50,5 h
- dolazak dimnjačara po pozivu	5 kom
- čišćenje ložišta, štednjaka ili peći	6 kom
- čišćenje dimovodnih cijevi	8 kom
- Probijanje i odčepjivanje dimnjaka	4 h

Ukupan broj aktivnih stambenih i poslovnih objekata (grad + naselja) 4.094 kom

Ukupan broj izvršenih usluga po pojedinom objektu 1.584 kom

Na temelju navedenih podataka za 2018. godinu konstatira se da je od ukupnog broja ponuđenih čišćenja na području grada Novske i prigradskih naselja u redovnom obilasku očišćeno dimnjaka u 38,6% domaćinstava što je pad od 1,4% posto u odnosu na godinu prije (40%).

1.3. ODRŽAVANJEI GRAĐENJE OBJEKATA

1.3.1. Održavanje nerazvrstanih cesta

Sukladno Programu održavanja komunalnih objekata i infrastrukture u 2018. godini izvodili smo radove na nerazvrstanim cestama gradskog i prigradskog područja i to:

- 1) održavanje neasfaltiranih poljskih i makadamskih putova
- 1) saniranje udarnih rupa na asfaltnim kolnicima
- 2) strojno čišćenje odvodnih jaraka
- 3) izrada propusta raznih profila i zacjeljivanja kanala
- 4) ugradnja prometnih znakova
- 5) izrada i održavanje slivnika
- 6) izrada cestovnih bankina
- 7) horizontalna signalizacija

Na ovim i ostalim aktivnostima tijekom 2018. godine realizirano je ukupno 1.299.786,41 kn.

RB	AKTIVNOST	IZNOS
1.	Ugradnja tucanika i ostalih kamenih materijala	472.190,60
2.	Sanacija udarnih rupa asfaltom	102.898,44
3.	Prometni znakovi	12.136,00
4.	Razni betonski radovi	8.490,44
5.	Strojno čišćenje odvodnih kanala	21.050,40
6.	Horizontalna signalizacija	254.392,35
7.	Razni radovi strojevima	89.760,00
8.	Prometna ogledala	14.000,00
9.	Izgradnja i popravci pješačkih staza	41.681,25
10.	Ostali radovi	283.186,93
	Ukupno	1.299.786,41

1.3.2. Zimska služba

U ovoj djelatnosti tijekom 2018. godine realizirano je ukupno 696.328,78 kn bruto na sljedećim aktivnostima:

- čišćenje prometnica i posipanje soli,
- čišćenje pješačkih staza, trgova,
- posipanje ekološki preporučljivim sredstvom (plantabon), trgova, pješačkih staza popločenih betonskim opločnjacima,
- nabava soli,
- dežurstvo I stupnja,
- dežurstvo II stupnja,
- ostalo.

Planom zimske službe u gradu Novska obuhvaćeno je održavanje ulica i nerazvrstanih cesta u zimskom razdoblju od 15. studenoga 2017. godine do 15. travnja 2018. godine, a radi sigurnosti održavanja prometa u zimskim uvjetima. Razdoblje djelovanja zimske službe može početi prije, a završiti kasnije od navedenog roka ako to zahtijevaju zimski uvjeti.

Zimska služba je organizirana tako da odmah nakon početka intenzivnog padanja snijega ili ledene kiše, a bez posebnog naređenja započne sa čišćenjem i posipavanjem solju prometnica i pješačkih površina i održavaju ih u stanju prohodnosti, a prema prioritetima koji su određeni planom rada.

U tu svrhu ima na raspolaganju sljedeću mehanizaciju:

- kamion MAN 18.26 sa ralicom i rasipačem,
- radni stroj CAT sa ralicom,
- traktor Zetor sa ralicom i rasipačem,
- traktor TV sa ralicom i rasipačem,
- mini utovarivač CAT,
- traktor Zetor Proxima s ralicom i rasipačem.

Pod obvezom čišćenja prometnica, a prema programu rada imamo:

- grad Novska 32,541 km,
- prigradska naselja 33,230 km.

1.3.3. Održavanje javne rasvjete

Pod održavanjem javne rasvjete podrazumijeva se :

1. poslovi redovnog održavanja javne rasvjete,
2. poslovi pojačanog / investicijskog održavanja ili rekonstrukcije javne rasvjete,
3. poslovi interventnog održavanja javne rasvjete.

Opseg i vrijednost pojedinih poslova (ukupna godišnja vrijednost) utvrđuje se Programom održavanja javne rasvjete grada Novske za svaku pojedinu proračunsku godinu.

Održavanje javne rasvjete u našem gradu tvrtka Novokom d.o.o. preuzela je 29. kolovoza 2018. godine, te je za te poslove utrošeno 114.793,25 kuna.

1.3.4. Ostali građevinski poslovi

Pored redovnih poslova održavanja tvrtka je izvodila i sljedeće građevinske poslove:

1. adaptacija muzejskog prostora u POU Novska,
2. uređenje Centra za mlade,
3. rekonstrukcija prostorija DVD Bročice,
4. sanacija krova na dijelu zgrade bivšeg Motoremonta,
5. rušenje dijela starog hotela,
6. izrada staze kroz groblje u Roždaniku,
7. opločenje ulaza u kapelu u Voćarici.

1.4. UPRAVLJANJE OBJEKTIMA

Odjel Upravljanja objektima obuhvaća:

1. poslove upravljanja objektima u vlasništvu Grada Novske (održavanje društvenih domova i prostorija mjesnih odbora),
2. poslove upravljanja stambeno-poslovnim zgradama (stambeni servis).

Gradsko vijeće Grada Novske na 12. sjednici održanoj 20. kolovoza 2018. god. donijelo je Odluku o komunalnim djelatnostima na području Grada Novske. Pod održavanjem društvenih domova i prostorija mjesnih odbora podrazumijeva se održavanje krovova, održavanje stolarije (prozora i vrata), vodovodnih i električnih instalacija, klima uređaja, ličenje i farbanje zidova, održavanje podova (parketa, pločica i dr.). Navedeni poslovi povjereni su tvrtki Novokom d.o.o., a preduvjet za njihovo obavljanje je sklapanje Ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti održavanja društvenih domova i prostorija mjesnih odbora čije se potpisivanje s Gradom očekuje tijekom 2019. godine. U 2018. godini započeli smo s izradom Cjenika radova na održavanju društvenih domova i prostorija mjesnih odbora (prijedlog koji se podnosi na davanje suglasnosti Gradonačelniku).

Temeljem Ugovora o čišćenju zgrada javne namjene broj 899/2018 koji je sklopljen s Gradom izvršili smo uslugu čišćenja društvenih domova i prostorija mjesnih odbora u vremenskom periodu od 01. listopada 2018. – 30. studenog 2018. godine, te smo na temelju toga ostvarili prihod u iznosu 43.485,75 kn.

Poslovi upravljanja stambeno-poslovnim zgradama obuhvaćaju sve radove (redovite, izvanredne, nužne) u skladu sa Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) i Uredbom o održavanju zgrada („Narodne novine“ broj 64/97) koji predstavljaju zakonsku regulativu i temelj za uređivanje međusobnog odnosa suvlasnika te odnosa između suvlasnika i upravitelja.

Ugovorni odnosi između suvlasnika temeljem prethodno spomenutih zakonskih i podzakonskih akata uređuju se sklapanjem međuvlasničkog ugovora (između suvlasnika zgrade) i ugovora o upravljanju zgradom (između suvlasnika i upravitelja).

Dana 01. veljače 2018. godine sklopljeni su prvi ugovori o upravljanju i to sa stambeno-poslovnim zgradama na adresama Kralja Tomislava 2 i Kralja Tomislava 4 u Novskoj, te je time odjel započeo i s konkretnim poslovima te počeo ostvarivati i prihode po osnovi obavljanja ove djelatnosti.

Na području Grada Novske postoji 38 stambeno-poslovnih zgrada koje se nalaze pod upravljanjem triju (3) trgovačkih društava:

1. NOVOKOM d.o.o., Potočna ulica 25, 44 330 Novska,
1. STAMBENI SERVIS – POSLOVNI CENTAR d.o.o., Odranska 5, 10 000 Zagreb,
2. STAN-SERVIS d.o.o., Brdovita 92, 44 320 Kutina.

Zgrade (ukupno 7) koje nisu imale upravitelje, a prema Zakonu postoji obveza odabira upravitelja, tijekom 2018. godine dobile su prinudnog upravitelja ili su potpisale redovne ugovore o upravljanju (sve s Novokom d.o.o.). Na naš prijedlog Gradsko vijeće Grada Novske na 13. sjednici održanoj 3. listopada 2018. godine donosi Odluku o imenovanju prinudnog upravitelja za nekretnine (stambene zgrade) na području Grada Novske za koje suvlasnici zajedničkih dijelova nisu osigurali upravitelja i to za sljedeće stambeno-poslovne zgrade:

1. stambena zgrada u Novskoj, Kolodvorska 20,
2. stambena zgrada u Novskoj, Radnička 1,
3. stambena zgrada u Novskoj, Trg Luke Ilića Oriovčanina 10,
4. stambena zgrada u Novskoj, Ivana Zajca 22,
5. stambena zgrada u Rajiću, Trg hrvatskih branitelja 3.

Ukupno smo tijekom 2018. godine sklopili dva (2) ugovora o upravljanju sa zgradama koje nisu imale upravitelja (Josipa Kozarca 10 i Staroselska 10). Nadalje, prema odlukama suvlasnika preuzeli smo upravljanje nad 11 stambeno-poslovnih zgrada. Godinu smo završili kao upravitelj ukupno 18 zgrada s područja Grada Novske. U planu je tijekom 2019. godine nastaviti razgovore sa suvlasnicima zgrada koje još uvijek nisu pod upravom Novokom d.o.o. kako bismo i s njima uspostavili ugovorni odnos.

U nastavku donosimo tablični prikaz s adresama i statusom zgrada s područja Grada Novska s danom 31. prosincem 2018. godine.

Tablica 1. Popis zgrada i upravitelja

RED BR	ADRESA	UPRAVITELJ
1.	Kralja Tomislava 2	NOVOKOM d.o.o.
2.	Kralja Tomislava 3	NOVOKOM d.o.o.
3.	Kralja Tomislava 4	NOVOKOM d.o.o.
4.	Kralja Tomislava 13	STAN-SERVIS d.o.o.
5.	Trg Gjüre Szabe 2	STAMBENI SERVIS – POSLOVNI CENTAR d.o.o.
6.	Trg Gjüre Szabe 3	STAN-SERVIS d.o.o.
7.	Trg Gjüre Szabe 4	NOVOKOM d.o.o.
8.	Trg Gjüre Szabe 5	NOVOKOM d.o.o.
9.	Trg Gjüre Szabe 6	NOVOKOM d.o.o.
10.	Trg Gjüre Szabe 7	NOVOKOM d.o.o.
11.	Kolodvorska 20	NOVOKOM d.o.o.
12.	Kolodvorska 22	STAN-SERVIS d.o.o.
13.	Kolodvorska 45	STAN-SERVIS d.o.o.
14.	Dr. Franje Tuđmana 6	STAN-SERVIS d.o.o.
15.	Dr. Franje Tuđmana 7	STAN-SERVIS d.o.o.
16.	Dr. Franje Tuđmana 8	STAN-SERVIS d.o.o.
17.	Dr. Franje Tuđmana 9	STAN-SERVIS d.o.o.
18.	Staroselska 2	STAN-SERVIS d.o.o.
19.	Staroselska 6	NOVOKOM d.o.o.
20.	Staroselska 10	NOVOKOM d.o.o.
21.	Adalberta Knoppa 3	NOVOKOM d.o.o.
22.	Radnička 1	NOVOKOM d.o.o.
23.	Radnička 2B	NOVOKOM d.o.o.
24.	Radnička 2C	STAN-SERVIS d.o.o.
25.	Radnička 2D	STAN-SERVIS d.o.o.
26.	Radnička 2E	STAN-SERVIS d.o.o.
27.	Radnička 2F	STAN-SERVIS d.o.o.
28.	Radnička 2G	STAN-SERVIS d.o.o.
29.	Posavska 1 i 1A	NOVOKOM d.o.o.
30.	Posavska 3 i 3A	STAMBENI SERVIS – POSLOVNI CENTAR d.o.o.
31.	Luke Ilića Oriovčanina 12	STAN-SERVIS d.o.o.
32.	Luke Ilića Oriovčanina 10	NOVOKOM d.o.o.
33.	Kralja Zvonimira 2	STAN-SERVIS d.o.o.
34.	Josipa Kozarca 10	NOVOKOM d.o.o.
35.	Josipa Kozarca 15	STAMBENI SERVIS – POSLOVNI CENTAR d.o.o.
36.	Zagrebačka 21	STAMBENI SERVIS – POSLOVNI CENTAR d.o.o.
37.	Ivana Zajca 22	NOVOKOM d.o.o.
38.	Trg hrvatskih branitelja 3, 44323 Rajić	NOVOKOM d.o.o.

Neki od poslova izvršeni tijekom 2018. godine su: priprema prijedloga ugovora o upravljanju i međuvlasničkog ugovora koji su se koristili prilikom uspostavljanja ugovornih odnosa, a vezano uz to konzultiranje s odvjetničkim uredom; sklapanje ugovora o upravljanju sa stambeno-poslovnim zgradama; implementacija softverskog rješenja za računovodstvo zajedničke pričuve; informiranje suvlasnika zgrada sa područja Grada o našoj novoj usluzi upravljanja zgradama – održano je više sastanaka sa suvlasnicima svih stambenih zgrada; prikupljanje informacija o natjecajima i uvjetima energetske obnove stambenih zgrada (posebno ističemo izvršeni projekt obnove pročelja stambeno-poslovne zgrade na adresama Kralja Tomislava 2 i 4 u Novskoj uz 70%-tno sufinanciranje Grada Novske); otvaranje žiro-računa pričuve za sve zgrade pod našom upravom (PBZ d.d. i Podravska banka d.d.); osiguranje zgrada pod našom upravom (Euroherc d.d., Allianz d.d.) itd.

Prema odlukama suvlasnika stambenih zgrada obavljali smo poslove čišćenja i pranja zajedničkih dijelova zgrada, košnju zajedničkih dvorišta, bravarske radove, električarske radove, kao i niz sitnijih zahvata u skladu s našim stručnim kapacitetima.

Važno je naglasiti kako je osnovni prihod tvrtke Novokom d.o.o. po osnovi upravljanja zgradama tzv. naknada za upravljanje koja se kreće u rasponu od 15% do 18,75% s PDV-om, a obračunava se od ukupnog iznosa mjesečne pričuve pojedine zgrade (mjesečnog zaduženja) te se naplaćuje na mjesečnoj razini. Ostali poslovi vrše se prema dogovoru (odlukama) sa suvlasnicima zgrada.

II FINANCIJSKO IZVJEŠĆE

Razdoblje izvještavanja: **1.1.2018** do **31.12.2018** (završni dan razdoblja je ujedno i datum stanja u Bilanci)

Poslovna aktivnost u razdoblju izvještavanja: **DA**

Vrsta poslovnog subjekta: **1** *Javno trgovačko društvo*

Referentna stranica

Vrsta posla: 777

GODIŠNJI FINANIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA

za **2018** . godinu

Vrsta izvještaja: **10** Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.

Šifra svrhe predaje: **2** Predaja samo u svrhu javne objave

Primjena računovodstvenih standarda: **HSFI**

Izvještaj je konsolidiran: **NE** (DA /NE)

Izvještaj je revidiran (DA/NE): **DA** OIB revizora:

36996600138

Obveznost predaje nefinancijskog izvješća: **1** Poduzetnik nije obveznik izrade nefinancijskog izvješća

OIB subjekta: **29659371749**

Matični broj (MB): **03433447**

Matični broj subjekta (MBS):

080394721

(dodijeljen od DZS-a)

(dodijeljen od nadležnog Trgovačkog suda)

Naziv obveznika: **NOVOKOM d.o.o za komunalno gospodarstvo**

Poštanski broj: **44330** Naziv naselja: **NOVSKA**

Ulica i kućni broj: **Potočna ulica 25**

Adresa e-pošte obveznika: **info@novokom-novska.hr**

Telefon: **044/600-636**

Internet adresa:

Šifra grada/općine: **293** Novska

Županija: **3** SISAČKO-MOSLAVAČKA

Šifra NKD-a: **3811** *Strojarski, metalni i drugi*

Status autonomnosti: **1** Autonomno društvo, nije bilo član grupe u izvještajnom razdoblju

Zemlja sjedišta nadređenog matičnog društva:

Matični broj nadređenog matičnog društva:

Oznaka veličine: **2** *Mali poduzetnik*

Popis dokumenta cije

Oznaka vlasništva: **11** *Državno vlasništvo (javna komunalna i slična)*

DA

Bilanca i Račun dobiti i gubitka

Porijeklo kapitala (%)	100	(d o m a ć i)	0	(strani)	NE
Prosjek broja zaposlenih tijekom razdoblja:	51	(prethodna godina)	56	(tekuća godina)	DA
Broj zaposlenih prema satima rada:	51	(prethodna godina)	56	(tekuća godina)	NE
Broj mjeseci poslovanja:	12	(prethodna godina)	12	(tekuća godina)	NE

Knjigovodstveni servis:

Matični broj:		(matični broj servisa dodijeljen od DZS-a)	NE
Naziv:			DA

Osoba za kontaktiranje:	Zdenka Ibriks	DA
-------------------------	----------------------	-----------

(unosi se ime i prezime osobe za kontakt)

Telefon za kontaktiranje:	044600636
---------------------------	------------------

(unosi se broj telefona/mobitela osobe za kontaktiranje)

Adresa e-pošte:	zdenka.ibriks@novokom-novska.hr
-----------------	---

(unosi se adresa e-pošte osobe za kontaktiranje)

Dodatni podaci

Bilješke uz financijske izvještaje

Izveštaj o novčanim tokovima

Izveštaj o promjenama kapitala

Revizorsko izvješće

Godišnje izvješće

Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokriću gubitka

Odluka o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja

Bogojević Tomislav, ing.grad.

BILJEŠKE
UZ FINANCIJSKA IZVJEŠĆA
za 2018. godinu

NOVOKOM je društvo s ograničenom odgovornošću (dalje: Društvo) za komunalno gospodarstvo. Društvo je osnovano 26. lipnja 1991. godine pod matičnim brojem subjekta (MBS) 080394721, (OIB) 29659371749, usklađen sa odredbama ZTD-a 22. veljače 2001.

Sjedište Društva nalazi se u Novskoj, Potočna ulica 25.

Osnovne djelatnosti Društva, temeljem upisa u trgovačkom sudu jesu:

- održavanje javnih površina
- održavanje nerazvrstanih cesta
- tržnica na malo
- obavljanje dimnjačarskih poslova
- izgradnja, održavanje i rekonstrukcija plinovodnih, vodovodnih i kanalizacijskih uređaja i instalacija te instalacija centralnog grijanja
- obavljanje poslova državne izmjere, katastra nekretnina i vodova
- iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- kupnja i prodaja robe
- projektiranje i građenje građevina, te stručni nadzor građenja
- turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- turističke usluge koje uključuju športsko rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaj
- priprema jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično i opskrba tim jelima, pićima i napicima (cetering)
- pogrebna djelatnost
- održavanje groblja i krematorija
- javna rasvjeta
- djelatnost druge obrade otpada
- djelatnost uporabe otpada
- djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom
- djelatnost prijevoza otpada
- djelatnost skupljanja otpada
- djelatnost trgovanja otpadom
- djelatnost zbrinjavanja otpada
- gospodarenje otpadom
- djelatnost ispitivanja i analize otpada
- djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- prijevoz za vlastite potrebe
- poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina

Društvo zastupa pojedinačno i samostalno g. Tomislav Bogojević, direktor Društva.

Društvo ima Nadzorni odbor u sastavu:

- MIROSLAV PEROŠEVIĆ - predsjednik
- VLADIMIR EGREDŽIJA - zamjenik predsjednika
- JADRANKA ELER - član.

Članovi Društva:

- GRAD NOVSKA
- OPĆINA LIPOVLJANI

Tijekom 2018. godine Društvo je prosječno zapošljavalo 56 djelatnika.
Društvo je obveznik revizije poslovanja za 2018. godinu.

Financijski izvještaji sastavljeni su sukladno odredbama Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja objavljenim u Narodnim novinama 30/08, propisanim kao okvirom financijskog okvira izvještavanja temeljem odredbi Zakona o računovodstvu (Narodne Novine br. 109/07).

Financijski izvještaji pripremljeni su primjenom načela povijesnog troška. Detaljna objašnjenja priznavanja pojedinačnih pozicija dana su u sklopu svake pojedinačne pozicije.

Financijski izvještaji prezentirani su u hrvatskim kunama (kn).

BILANCA
stanje na dan 31.12.2018.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 29659371749; NOVOKOM d.o.o za komunalno gospodarstvo				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		14.248.238	13.066.839
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	5.529
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			5.529
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		14.219.143	13.033.085
1. Zemljište	011		1.387.287	1.120.567
2. Građevinski objekti	012		10.986.630	10.062.900
3. Postrojenja i oprema	013		1.026.830	622.199
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		690.863	1.209.194
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017		127.533	18.225
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		29.095	28.225
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024		7.200	7.200
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			

6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026		21.895	21.025
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		2.440.007	2.606.440
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		221.916	252.029
1. Sirovine i materijal	039		208.920	220.790
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042		12.996	31.239
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045		0	
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		1.028.530	1.134.541
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		1.005.699	1.092.960
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		7.744	33.066
6. Ostala potraživanja	052		15.087	8.515
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		79.166	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		79.166	
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063		1.110.395	1.219.870
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064		2.000	2.000
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		16.690.245	15.675.279
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067		2.022.933	1.889.753

I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		542.500	542.500
II. KAPITALNE REZERVE	069		1.132.000	820.000
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081		332.476	348.433
1. Zadržana dobit	082		332.476	348.433
2. Preneseni gubitak	083			
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084		15.957	178.820
1. Dobit poslovne godine	085		15.957	178.820
2. Gubitak poslovne godine	086			
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087			
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089			
2. Rezerviranja za porezne obveze	090			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093			
6. Druga rezerviranja	094			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095		127.909	714.001
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101		127.909	714.001
7. Obveze za predujmove	102			
8. Obveze prema dobavljačima	103			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104			
10. Ostale dugoročne obveze	105			
11. Odgođena porezna obveza	106			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107		752.648	1.148.962
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112			

6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113		163.158	294.574
7. Obveze za predujmove	114		13.060	12.114
8. Obveze prema dobavljačima	115		192.138	302.552
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116			
10. Obveze prema zaposlenicima	117		215.602	309.290
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	118		166.197	229.373
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120			
14. Ostale kratkoročne obveze	121		2.493	1.059
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	122		13.786.755	11.922.563
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123		16.690.245	15.675.279
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124			

BILJEŠKE UZ BILANCU

Bilješka 1. DUGOTRAJNA IMOVINA

Pod dugotrajnom imovinom podrazumijevamo:

- nematerijalnu imovinu (izdaci u softver, projektnu dokumentaciju)
- materijalnu imovinu (osnovna sredstva)
- dugotrajnu financijsku imovinu (udjeli u drugim društvima)
- potraživanja
- odgođena porezna imovina.

U dolje priloženoj tablici vidljiva je vrijednost i struktura ulaganja u dugotrajnu imovinu, iskazana po sadašnjoj knjigovodstvenoj vrijednosti na zadnji dan obračunske godine 31.12.2018.

N A Z I V	NABAVNA VRIJEDNOST NA POČETKU OBRAČUNSKOG RAZDOBLJA	VRIJEDNOST NABAVE U TEKUĆOJ GODINI	NABAVNA VRIJEDNOST NA KRAJU OBRAČUNSKE GODINE	AMORTIZIRANA - OTPISANA VRIJEDNOST NA KRAJU OBRAČUNSKE GODINE	SADAŠNJA VRIJEDNOST NA KRAJU OBRAČUNSKE GODINE
Nematerijalna imovina	153.857	6.032	159.889	154.359	5.530
Materijalna imovina	36.363.308	1.494.734	37.858.042	24.824.957	13.033.085
Financijska imovina	29.095	441	29.536	1.311	28.225
UKUPNO	36.546.260	1.501.207	38.047.467	24.980.627	13.066.840

Za svaku imovinu iskazujemo bruto knjigovodstvenu vrijednost, akumuliranu amortizaciju i sadašnju vrijednost osnovnog sredstva u niže navedenim tablicama.

Bilješka 2. Nematerijalna imovina

Pod nematerijalnom imovinom podrazumijevamo izdatke za softver i projektnu dokumentaciju.

N A Z I V	NABAVNA VRIJEDNOST NA POČETKU OBRAČUNSKOG RAZDOBLJA	VRIJEDNOST NABAVE U TEKUĆOJ GODINI	NABAVNA VRIJEDNOST NA KRAJU OBRAČUNSKE GODINE	AMORTIZIRANA - OTPISANA VRIJEDNOST NA KRAJU GODINE	SADAŠNJA VRIJEDNOST NA KRAJU OBRAČUNSKE GODINE
Oracle licenca	69.524	0	69.524	69.524	0
Program za groblje	17.265	0	17.265	17.265	0
Projektna dokumentacija	42.500	0	42.500	42.500	0
Program evidencija rada	2.150	0	2.150	2.150	0
Web komis-licenca	18.900	0	18.900	18.900	0
ARH.TVRDI DISK	3.518	0	3.518	3.518	0
Progr. za pričuvu zgr.	0	6.032	6.032	502	5.530
UKUPNO	153.857	6.032	159.889	154.359	5.530

Bilješka 3. Materijalna imovina

Pod materijalnom imovinom iskazuju se ulaganja u:

- zemljište
- građevinske objekte
- postrojenja i opremu
- alate, pogonski inventar i transportna sredstva
- materijalna imovina u pripremi

U tablici dajemo sadržaj pozicije i vrijednosni pregled ulaganja u materijalnu imovinu:

N A Z I V	NABAVNA VRIJEDNOST NA POČETKU OBRAČUNSKOG RAZDOBLJA	VRIJEDNOST NABAVE U TEKUĆOJ GODINI	NABAVNA VRIJEDNOST NA KRAJU OBRAČUNSKE GODINE	AMORTIZIRANA - OTPISANA VRIJEDNOST NA KRAJU GODINE	SADAŠNJA VRIJEDNOST NA KRAJU OBRAČUNSKE GODINE
Zemljište	1.075.287	45.280	1.120.567	0	1.120.567
Građevinski objekti	23.130.977	305.193	23.436.170	13.373.271	10.062.899
Alati, pogonski inventar i transportna sredstva	12.138.819	1.144.260	13.283.079	11.451.685	1.831.394
Materijalna imovina u pripremi	18.225	0	18.225	0	18.225
UKUPNO	36.363.308	1.494.733	37.858.041	24.824.956	13.033.085

Zemljište kao dugotrajna materijalna imovina uređuje se HSFI 6 – Dugotrajna materijalna imovina, odnosno MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema.

Društvo evidentira zemljište prema trošku stjecanja, te nema revalorizacije pa je početno stanje vrijednosti zemljišta jednako stanju na kraju razdoblja. Zemljište se ne amortizira.

Pod građevinskim objektima u Društvu podrazumijevamo. lokalne ceste, mrtvačnice i dr.

Prema t. 6.19. HSFI 6 – Dugotrajna materijalna imovina, odnosno t.15 MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema, dugotrajna materijalna imovina evidentira se prema trošku stjecanja, odnosno prema nabavnim cijenama.

Amortizaciju građevinskih objekata obračunavamo u procijenjenom vijeku trajanja, linearnom metodom.

Amortizacija počinje kada je imovina dovršena i kada je spremna za uporabu tj. kad se nalazi na lokaciji i u uvjetima potrebnim za korištenje koje je namijenila uprava (t.55. MRS 16, odnosno t.6.45. HSFI 6).

Amortizacija se ne obračunava na imovinu u pripremi. Amortizacija počinje kada je imovina dovršena i kada je spremna za uporabu, tj. kad se nalazi na lokaciji i u uvjetima potrebnim za korištenje koje je namijenila uprava (t.55. MRS 16, odnosno t.6.45. HSFI 6).

Strukturu i vrijednosti donosimo u slijedećoj tablici:

N A Z I V	NABAVNA VRIJEDNOST NA POČETKU OBRAČ. RAZDOBLJA	VRIJEDNOST NABAVE U TEKUĆOJ GODINI	NABAVNA VRIJEDNOST NA KRAJU OBRAČUNSKE GODINE	AMORTIZIRANA - OTPISANA VRIJEDNOST NA KRAJU GODINE	SADAŠNJA VRIJEDNOST NA KRAJU OBRAČUNSKE GODINE
Lokalne ceste	17.129.568	195.701	17.325.269	9.901.609	7.423.660
Stočna pijaca	343.247	0	343.247	343.247	0
Nadstrešnice	278.320	0	278.320	168.273	110.047
Mrtvačnice	3.870.215	0	3.870.215	2.265.233	1.604.982
Bina za koncerte	166.862	0	166.862	83.431	83.431
Stara tržnica	70.805	0	70.805	35.403	35.402
Javna rasvjeta	1.271.960	0	1.271.960	571.057	700.903
Lokal gradska tržnica		109.492	109.492	5.018	104.474
UKUPNO	23.130.977	305.193	23.436.170	13.373.271	10.062.899

Pod alatima i pogonskim inventarom podrazumijevamo raspoloživu opremu za obavljanje djelatnosti vrlo širokog spektra upotrebljivosti (uredska oprema i dr.), a transportnim sredstvima sva vozila za obavljanje djelatnosti (kamioni, smećari, mala dostavna vozila i dr.).

Strukturu i vrijednosti donosimo u slijedećoj tablici:

N A Z I V	NABAVNA VRIJEDNOST NA POČETKU OBRAČUNSKOG RAZDOBLJA	VRIJEDNOST NABAVE U TEKUĆOJ GODINI	NABAVNA VRIJEDNOST NA KRAJU OBRAČUNSKE GODINE	AMORTIZIRANA - OTPISANA VRIJEDNOST NA KRAJU GODINE	SADAŠNJA VRIJEDNOST NA KRAJU OBRAČUNSKE GODINE
Alati i pogonski inventar	4.680.127	163.528	4.843.655	4.221.456	622.199
Transportna sredstva	7.458.692	980.732	8.439.424	7.230.229	1.209.195
UKUPNO	12.138.819	1.144.260	13.283.079	11.451.685	1.831.394

Materijalna imovina u pripremi odnosi se na novu upravnu zgradu koje je još u izgradnji i nije spremna za uporabu.

N A Z I V	NABAVNA VRIJEDNOST NA POČETKU OBRAČUNSKOG RAZDOBLJA	VRIJEDNOST NABAVE U TEKUĆOJ GODINI	NABAVNA VRIJEDNOST NA KRAJU OBRAČUNSKE GODINE	AMORTIZIRANA - OTPISANA VRIJEDNOST NA KRAJU GODINE	SADAŠNJA VRIJEDNOST NA KRAJU OBRAČUNSKE GODINE
Nova upravna zgrada	18.225	0	18.225	0	18.225
UKUPNO	18.225	0	18.225	0	18.225

Financijsku imovinu predstavljaju vlasnički udjeli u Privrednoj banci d.d - Zagreb u iznosu od 21.025,00 kuna i Radio postaji Novska u iznosu od 7.200,00 kuna.

N A Z I V	NABAVNA VRIJEDNOST NA POČETKU OBRAČUNSKOG RAZDOBLJA	VRIJEDNOST NABAVE U TEKUĆOJ GODINI	NABAVNA VRIJEDNOST NA KRAJU OBRAČUNSKE GODINE	AMORTIZIRANA - OTPISANA VRIJEDNOST NA KRAJU GODINE	SADAŠNJA VRIJEDNOST NA KRAJU OBRAČUNSKE GODINE
Udjel Privredne banke	21.895	441	22.336	1.311	21.025
Udjel RPN-a	7.200	0	7.200	0	7.200
UKUPNO	29.095	441	29.536	1.311	28.225

Bilješka 4. KRATKOTRAJNA IMOVINA

Pod kratkotrajnom imovinom podrazumijevamo:

- zalihe materijala i robe
- kratkoročna potraživanja
- kratkotrajnu financijsku imovinu.

U priloženoj tablici vidljiva je vrijednost i sastav kratkotrajne imovine na dan 31.12.2018

N A Z I V	2017	2018	Indeks
Zalihe	221.916	252.029	113.6
Potraživanja	1.028.530	1.134.541	110.3
Financijska imovina	0	0	0
Novac u banci i blagajni	1.110.395	1.219.870	109.9
Dani zajmovi depoziti i slično	79.166	0	0
UKUPNO	2.440.007	2.606.440	106.8

Pod stavkom zalihe iskazane su sa stanjem na dan 31.12.2018 godine zalihe materijala i pogrebne opreme.

Zalihe materijala zadužuju se po nabavnoj cijeni, a razdužuju po prosječnoj nabavnoj cijeni, a zalihe pogrebne opreme zadužuju se i razdužuju po prodajnoj cijeni.

NAZIV	2017	2018	Indeks
Zalihe materijala	208.920	220.790	105.7
Zalihe robe	12.996	31.239	240.4
UKUPNO	221.916	252.029	113.6

Potraživanja se sastoje od potraživanja od kupaca i potraživanja od države i drugih institucija, a u tablici je naveden sastav i vrijednosti:

NAZIV	2017	2018	Indeks
Potraživanja od kupaca	1.005.699	1.092.960	108.7
Potraživanja od države i drugih institucija	7.744	33.066	427.0
Ostala potraživanja	15.087	8.515	56.4
UKUPNO	1.028.530	1.134.541	110.3

Potraživanja od kupaca čine značajni dio kratkotrajne imovine - potraživanja.

Tijekom 2018. godine ukupno saldo na kupcima iznosi 1.092.960,01 kuna. Zaduženje na kupcima sa uključenim početnim stanjem iznosi 11.269.989,82 kuna, a naplaćeno je 10.177.029,81 kuna što čini 90,0% naplate.

Unatoč dobroj naplati u 2018. godini poslano je 803 opomena neurednim platišama, od čega je u 146 predmeta nenaplaćeno potraživanje utuženo.

Opomenuto je potraživanja u iznosu od 378.311,89 kuna, utuženo je potraživanja u iznosu od 105.610,46 kuna, a saldo nenaplaćenih utuženih potraživanja na dan 31.12.2018. iznosi 801.222,83 kuna.

Potraživanja od kupaca po svim vidovima potraživanja (usluge, odvoz smeća i dr.) iznose 1.092.960,01 kuna.

Potraživanja od države i drugih institucija čine potraživanja za više plaćeni porez na dodanu vrijednost i potraživanja na isplaćene nadoknade bolovanja na teret HZZO-a.

Ostala potraživanja su konta grupe 13 (dani predujmovi dobavljaču) te konto 1670.

Novac u banci i blagajni je pozicija koja pokazuje količinu novčanih sredstava na dan 31. prosinca 2018. godine, koja je bila sljedeća:

O P I S	IZNOS
Žiro račun 1	1.112.488,92
Žiro račun 2	95.553,56
Žiro račun DN Trezor	8.280,00
Glavna blagajna	3.407,20
Blagajna groblje	139,84
UKUPNO:	1.219.869,52

Sredstava na deviznim računima nema. Novčana imovina obuhvaća stanje novca na računima i blagajnama.

Novac u kunama iskazan je u nominalnim vrijednostima.

NAZIV	2017	2018	Indeks
Dani zajmovi depoziti i slično	79.166	0	0
UKUPNO	79.166	0	0

Pod stavkom dani zajmovi depoziti i slično iskazuje se kratkoročna pozajmica Radio postaji Novska, a što je tokom 2018. godine otplaćeno.

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja odnose se na troškove projektne dokumentacije plaćene za projekte koje još nisu počeli.

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	2.000
------------------------------------	-------

Bilješka 5. KAPITAL I REZERVE

Kapital i rezerve je pozicija na kojoj se vidi sa kojim ukupnim vlastitim kapitalom raspolaže Društvo.

Njegova struktura prema propisima i vrijednosni sadržaj izgleda slijedeće:

NAZIV	2017	2018	Indeks
Temeljni kapital	542.500	542.500	100
Kapitalne pričuve	1.132.000	820.000	72.4
Preneseni gubitak	0	0	0
Zadržana dobit	332.476	348.433	104.8
Dobit poslovne godine	15.957	178.821	1.120.6
Gubitak poslovne godine	0	0	0
UKUPNO	2.022.933	1.889.754	93,4

Upisani kapital iznosi 542.500 kuna, s vlasničkim udjelima Grada Novska u iznosu od 493.675 kuna i Općine Lipovljani u iznosu od 48.825 kuna.

Navedena je pozicija usklađena s upisom u Trgovačkom sudu.

Vrijednost kapitalne pričuve se odnose na zemljište u industrijskoj zoni.

Preneseni gubitak prikazujemo od 2004. godine, iako je on stvoren ranijih godina iz razloga što je došlo do izdvajanja imovine iz Društva u Grad Novska, te prodajom djelatnosti plina.

Na taj način pokazujemo povezanost početnog i konačnog stanja prenesenih gubitaka.

GOD.	PRENESENI GUBITAK 01.01.	GUBITAK TEKUĆE GODINE	DOBIT TEKUĆE GODINE	NEPOKRIVENI GUBITAK – GUBITAK ZA PRIJENOS
2004.	1.567.600,40	0,00	299.560,16	1.268.040,24
2005.	1.268.040,24	0,00	313.977,29	954.062,95
2006.	954.062,95	0,00	153.268,03	800.794,92
2007.	800.794,92	0,00	168.485,56	632.309,36
2008.	632.309,36	0,00	71.973,28	560.336,08
2009.	560.336,08	0,00	83.564,00	476.772,08
2010.	476.772,08	0,00	278.907,71	197.864,07
2011.	197.864,07	0,00	104.657,69	93.206,38
2012.	93.206,38	0,00	299.748,40	0,00
2013.	0,00	0,00	27.271,00	0,00
2014.	0,00	0,00	174.771,30	0,00
2015.	0,00	189.645,00	0,00	0,00
2016.	0	0	192.022,99	0,00
2017.	0	0	15.956,68	0
2018.	0	0	178.820,86	0

Dobitak poslovne godine rezultat je prijenosa razlike prihoda i rashoda tijekom 2018. godine .

Bilješka 6. DUGOROČNE OBVEZE

Dugoročne obveze sadržane su kroz obveze prema bankama i drugim institucijama. Odnosi se na financijski leasing pri kupnji traktora Zetora 2014. godine, te isto tako u 2018. godini kupljeni su kombinirka JCB i podizna platforma.

Sadržaj i vrijednost dugoročne obveze prema bankama i drugim institucijama prikazujemo na sljedećoj tablici iskazano po vremenskom razgraničenju otplate.

KREDITOR	Stanje duga 01.01.2018.	Stanje duga 31.12.2018	Kratkor. obveza dospjeva do 1god.	Dugoročna obveza dospjeva 1-5 god	Godišnja otplata za 2018.	Godina zadnje rate	Kam. stopa godišnje
IMPULS-LEASING d.o.o. Traktor Zetor	291.067	126.274	126.274	0	164.794	30.9.2019	5,89%
IMPULS-LEASING d.o.o Kombinirka JCB	0	439.144	88.465	350.679	164.582	15.6.2023	5,48%
IMPULS-LEASING d.o.o Podizna platforma	0	443.158	79.835	363.323	121.165	15.9.2023	5,37%
UKUPNO	291.067	1.008.576	294.574	714.002	450.541		

Bilješka 6. KRATKOROČNE OBVEZE

NAZIV	2017	2018	Index
Obaveze prema bankama	163.158	294.574	180.5
Obveze za predujmove	13.060	12.114	92.8
Dobavljači	192.138	302.552	157.5
Obveza prema zaposlenicima	215.602	309.290	143.5
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	166.197	229.372	138
Ostale obveze	2.493	1.059	42.5
UKUPNO	752.648	1.148.961	152.7

Kratkoročne obveze sadržane su kroz kratkoročne obveze prema bankama i drugim institucijama. Odnosi se na financijski leasing pri kupnji traktora zetora 2014. godine, te, kombinirke JCB i podizne platforme 2018. godine ali kratkoročno za godinu dana. Tablica vremenskog razgraničenja prikazana kod dugoročnih obveza.

Obveze prema dobavljačima su nepodmirene obveze prema dobavljačima na dan 31.12.2018. za materijal i usluge, te situacije za građevinske radove .

Obveze prema zaposlenicima, kao i porezne obveze, obuhvaćaju kratkoročne obveze za neto-plaću, i druge neto-primitke zaposlenika za prosinac 2018., ali i obveze za poreze i doprinose, koje su podmirene u siječnju 2019. u cijelosti.

Ostale kratkoročne obveze su obveze po obračunu za naknadu za rad Nadzornog odbora za 12/2018 isplaćen u 01/2019.

Bilješka 8. ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA

Na ovoj poziciji koja iznosi 11.922.563 kuna iskazuje se sadašnja vrijednost ulaganja u imovinu lokalne samouprave u komunalnu infrastrukturu od 1995. godine do dana obračuna, tj. 31.12.2018.

Vrijednost ulaganja se svake godine umanjuje za obračunatu amortizaciju tih ulaganja, a svota otpisanog dijela - obračunatog iznosa amortizacije unosi u jednakoj vrijednosti u prihode Društva, a na teret ove pozicije.

Ova pozicija se sastoji od sadašnje vrijednosti slijedećih ulaganja:

Ulaganja - Grad Novska	2.049.704
Mrtvačnica Bročice - Grad Novska	94.687
Mrtvačnica Nova Subocka - Grad Novska	102.080
Mrtvačnica Stara Subocka - Grad Novska	145.919
Mrtvačnica Rajić - Grad Novska	176.794

Mrtvačnica Jazavica-Roždanik - Grad Novska	220.739
Mrtvačnica Novska - Grad Novska	587.087
Zeleni otoci Novska - Grad Novska	412.371
Nadstrešnice	12.602
Ulica S. Batušića - A. Mihanovića (Grad Novska)	430.045
Ekološka javna rasvjeta - Grad Novska	506.705
Lokalne ceste - Grad Novska	6.612.499
Fond zaštite okoliša	571.331
U K U P N O:	11.922.563

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2018. do 31.12.2018.

**Obrazac
POD-RDG**

Obveznik: 29659371749; NOVOKOM d.o.o za komunalno gospodarstvo				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	125		8.571.627	10.746.741
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127		6.087.790	8.097.621
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130		2.483.837	2.649.120
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	131		8.540.920	10.535.357
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132			
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133		2.053.333	2.856.508
a) Troškovi sirovina i materijala	134		761.914	1.047.913
b) Troškovi prodane robe	135		254.389	218.591
c) Ostali vanjski troškovi	136		1.037.030	1.590.004
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137		3.251.612	4.174.801
a) Neto plaće i nadnice	138		2.182.337	2.755.747
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139		575.570	790.185
c) Doprinosi na plaće	140		493.705	628.869
4. Amortizacija	141		2.088.392	2.259.986
5. Ostali troškovi	142		839.520	1.029.514
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143		213.688	79.108
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145		213.688	79.108
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147			
b) Rezerviranja za porezne obveze	148			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151			
f) Druga rezerviranja	152			
8. Ostali poslovni rashodi	153		94.375	135.440
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	154		29.034	45.131
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159			0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161		29.034	24.449

8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162			20.682
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163			
10. Ostali financijski prihodi	164			0
IV. FINACIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	165		19.709	28.750
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168			
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169		19.303	27.880
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171		406	870
7. Ostali financijski rashodi	172			0
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177		8.600.661	10.791.872
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178		8.560.629	10.564.107
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179		40.032	227.765
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180		40.032	227.765
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181		0	0
XII. POREZ NA DOBIT	182		24.075	48.944
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183		15.957	178.821
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184		15.957	178.821
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185		0	0
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188)	186		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	187			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	188			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	189			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189)	190		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186)	191		0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179+186)	192		0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 192)	193		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 192)	194		0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 182+189)	195		0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195)	196		0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 192-195)	197		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 195-192)	198		0	0
DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201)	199		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	200			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	201			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	202			

II. OSTALA SVEOBUH VATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 do 211)	203		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	204			
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	205			
3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja finansijske imovine raspoložive za prodaju	206			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	207			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	208			
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	209			
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			
8. Ostale nevlasničke promjene kapitala	211			
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUH VATNU DOBIT RAZDOBLJA	212			
IV. NETO OSTALA SVEOBUH VATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 203-212)	213		0	0
V. SVEOBUH VATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213)	214		0	0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. SVEOBUH VATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217)	215		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	216			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	217			

BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA

Bilješka 1. POSLOVNI PRIHODI

Poslovne prihode čine:

- prihode od prodaje,
- ostale poslovne prihode.

Prihodi od prodaje po strukturi i vrijednosti navedeni su u dolje prikazanoj Tablici:

O P I S	2 0 1 7	2 0 1 8	INDEX 2018 2017
Prihodi od usluga	274.997	408.202	148.4
Prihodi od prodane robe	85.575	0	0
Prihodi od klizališta	41.920	44.152	105.3
Prihodi od odvoza smeća	2.095.427	2.075.631	99,1
Prihodi od vlakića	30.598	11.748	38.4
Prihodi od održ. javnih površina	1.199.964	1.984.373	165.4
Prihodi od pogrebnih usluga	268.126	357.919	133.5
Prihodi od grobne naknade	652.434	647.754	99.36
Prihodi od pogrebne opreme	298.087	327.787	110
Prihodi od prodaje - kante za odvoz smeća	7.853	12.300	156.6
Prihodi od prodaje - vrećice za smeće	2.142	2.805	131
Dimnjačarske usluge	110.890	88.420	79.7
Prihodi od tržnice	149.136	161.338	108.2
Prihodi od održavanja cesta	510.516	1.299.786	254.6
Prihodi od zimske službe	359.905	557.063	154.8
Prihod od zakupa poslovnog prostora	220	240	109.1
Prihod od održavanja stambenih zgrada	0	26.268	0
Prihodi od održavanja javne rasvjete	0	91.835	0
U K U P N O	6.087.790	8.097.621	133.0

Ostale poslovne prihode čine odgođeni prihodi, koji čine u visini amortizacije oprihodovane državne potpore (Grad Novska, Općina Lipovljani i Fond za zaštitu okoliša) primljene pri izgradnji imovine, te ostali prihodi od ovrha i naplaćenih šteta.

OPIS	2017	2018	INDEX 2018 / 2017
Odgođeni prihodi	1.734.256	1.864.192	107.5
Ostali prihodi	749.581	784.928	104.7
UKUPNO	2.483.837	2.649.120	106.7

Računovodstveni postupci za priznavanje prihoda temelje se na odredbama Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja 15.

Prihodi se evidentiraju po fakturnoj vrijednosti uz umanjenje za porez na dodanu vrijednost.

Bilješka 2. POSLOVNI RASHODI

Poslovni rashodi čine skup slijedećih izdataka:

OPIS	2017	2018	INDEX 2018 2017
Materijalni troškovi	2.053.333	2.856.508	139.1
Troškovi osoblja	3.251.612	4.174.802	128.4
Amortizacija	2.088.392	2.259.986	108.2
Ostali troškovi	839.520	1.029.514	122.6
Vrijednosno usklađivanje	213.688	79.107	37.0
Ostali poslovni rashodi	94.375	135.440	143.5
UKUPNO	8.540.920	10.535.357	123.4

Materijalne troškove čine izdaci za materijal za održavanje, utrošak goriva i maziva, utrošak električne energije, plina, vode, sitnog inventara i dr.

Troškove osoblja čine izdaci za neto plaće, doprinose za poreze, prireze i posebne poreze iz plaća, te doprinose na plaće.

Društvo uredno isplaćuje plaće radnicima.

Podatke o svoti neto plaća, broju prosječnog broja radnika i prosječnoj neto plaći navodimo u dolje navedenoj tablici:

OPIS	2017	2018	index 2018 / 2017
Svota neto plaća	2.182.337	2.755.748	126.3
Prosječan broj radnika	51	56	109.8
PROSJEČNA PLAĆA PO RADNIKU	3.565,91	4.100,81	115.0

Doprinosi iz plaća računaju se na bruto plaću pojedinog radnika po stopama utvrđenim Zakonom, a porezi i prirezi na porez iz plaća na bruto plaću umanjenu za doprinose iz plaće, što predstavlja poreznu osnovicu, a ista se umanjuje za porezne olakšice pojedinog radnika za sebe i članove obitelji (ako ih koristi).

Doprinosi na plaće su zakonom propisana davanja na plaće radnika, a terete poslodavca. Radi se o doprinosima za zdravstveno osiguranje, zapošljavanje i beneficirano mirovinsko 1. i 2. stup, jer Društvo zapošljava i vozače vozila preko 9 tona i dimnjačare, koji zakonskim propisima imaju beneficirani radni staž 12-15.

Amortizaciju nematerijalne i materijalne imovine Društvo obračunava primjenom linearne (ravnomjerne) metode, a grupe osnovnih sredstava i stope amortizacije dajemo u dolje navedenoj tablici:

NAZIV	AMORTIZACIJSKI VIJEK U GODINAMA	STOPA AMORTIZACIJE
Zemljište	ne amortizira se	ne amortizira se
Nematerijalna imovina	4	25,00%
Građevinski objekti	20	5,00%
Osobni automobili	5	20,00%
Teretna cestovna vozila	4	25,00%
Oprema	4	25,00%
Mehanizacija	4	25,00%
Računalna oprema	2	50,00%

Ostali troškovi odnose se na troškove vezane za različite članarine, literaturu, javnobilježničke usluge, premije osiguranja, troškove prijevoza za djelatnike i dr.

Vrijednosno usklađenje se odnosi na otpisana potraživanja tj. kad sud donese odluku da se ta potraživanja ne mogu naplatiti po nikakvoj osnovi.

Ostali poslovni rashodi predstavljaju izdatke za naknadu šteta.

Bilješka 3. FINANCIJSKI PRIHODI

Financijske prihode čine kamate po nepravovremeno plaćenim računima naših kupaca, i kamate na sredstva po viđenju na žiro računu i tečajne razlike.

Bilješka 4. FINANCIJSKI RASHODI

OPIS	2017	2018	INDEX 2018 2017
Financijski rashodi	19.709	28.750	146
UKUPNO	19.709	28.750	146

Financijske rashode čine plaćene tečajne razlike, zatezne kamate po nepravovremeno plaćenim računima dobavljačima, koja je svota male vrijednosti i plaćene kamate po kreditu za traktor zetor Impuls-leasing d.o.o.

Bilješka 5. POREZ NA DOBIT

Društvo je imalo prosječno 56 zaposlenih u 2018. godini, od čega je zaposlenih na neodređeno vrijeme 52 radnika, a 4 na određeno vrijeme.

Obzirom da je društvo poslovalo s dobitkom, pregled obračuna poreza na dobit, povećanje porezne osnovice i umanjeње obveze donosimo u slijedećoj tablici.

Red broj	O P I S	2017	2018	%
1	GUBITAK PRIJE SMANJENJA	0	0	
2	DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA - porezna osnovica	40.031,74	227.764,98	0
3	POVEĆANJE POREZNE OSNOVICE - za 50% troškova putničkih automobila uvećan za PDV	6.855,30	17.628,42	0
4	POVEĆANJE POREZNE OSNOVICE - za 50% troškova reprezentacije uvećan za PDV	8.408,56	10.076,30	0
5	POVEĆANJE POREZNE OSNOVICE - za novčane kazne i vrednosno usklađ.	83.017,77	29.526,39	0
6	UKUPNO POVEĆANJE / SMANJENJE POREZNE OSNOVICE (3+4+5)	98.281,63	57.231,11	0
7	UKUPNO SMANJENJE DOBITI/ POVEĆANJE GUBITKA	4.563,04	13.084,30	
8	PRENESENI POREZNI GUBITAK	0	0	
9	POREZNA OSNOVICA ZA POSLOVNU GODINU DOBIT/GUBITAK	133.750,33	271.911,79	0
10	IZNOS OBVEZE (RB 9 x 18%)	24.075,06	48.944,12	0
11	Iznos porezne olakšice za područje 2. skupine posebne državne skrbi (RB 7 x 25%)	0	0	0
12	POREZNA OBVEZA	24.075,06	48.944,12	0
13	UPLAĆENO	14.457,66	22.336,17	0
14	RAZLIKA ZA UPLATU	9.617,40	26.607,95	0
15	RAZLIKA ZA POVRAT	0,00	0,00	0

PRIHVAĆANJE I OBJAVA FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA OD STRANE
UPRAVE DRUŠTVA

Uprava društva je svojom odlukom i ovjerom financijskih izvještaja, prihvatila
financijske izvještaje za 2018. godinu i odobrila objavu.

NOVOKOM Direktor:
d.o.o. za komunalno gospodarstvo
NOVSKA, Potočna ulica
OIB: 29659371749
Tomislav Bogojević, inž. grad.